



rigato astreign, de larges étendues de vases peu éloignées. Mais dans ces régions tout à fait saisiennes de la Crimée sont minérales et mésasines ; mais, en revanche, le paysage meridional, depuis la crête du plateau de la Tauride jusqu'au littoral sud, constitue un des plus pittoresques et des plus magnifiques pays de la terre. La douceur du climat, la limpideté du ciel, la sérénité de l'air n'y laissent rien à envier aux plages les plus fortunées de l'Italie. Les vallées, tantôt sombres et sinistres entre deux hautes murailles de rochers à peu, tantôt spacieuses et inondées, par un brillant soleil, déclumière et de chaleur, sont traversées dans toutes les directions par des ruisseaux et des véritable rivière. Toute la faune qui s'y dégagent, alors leur chien, en nappe d'eau si claire, ou en distingue à de grandes prouesses une poche d'argent sur leur fond noir. Le tout partout foison, et, si étale sur tous les points, avec la splendeur des zones intertropicales, une exubérante végétation. Le Tartare a peuplé ces vallées de villages à l'infini, et ces villages, échelonnés en amphithéâtre sur le flanc des montagnes, sont la preuve la moins équivoque de l'aisance générale. S'il faut trois heures pour gravir la montagne de la Teute, on épargnerait d'énormes fatigues du chemin par la voie merveilleuse dont on jouit du haut de ces cimes élevées. Un vaste et vivant horizon se déroule : on admire sa presque dans toute son étendue : villes et troupeaux, vignobles et châteaux forts, ruines et traces humaines, forêts et champs de haies, constructions, costumes, paysages, tout offre, à sa manière, les plus charmantes contrastes. Un couvert grose est ample et très dense : turque. Ainsi nommé, il résulte de la pente et de l'âge, et également descaupé de formes de marchandise d'écailler, s'étend, comme un océan de verdure, des plaines aux bûches que les plus beaux palmarages de la Suisse. Parmi des tours à moins démolies et d'autres débris sévères des mœurs citadines d'une époque lointaine, l'aristocratie russe est venue habiter des maisons de plain-pied, blanches et compactes denrées, au milieu des bois d'oliviers, des vergers et des vignobles. Artisans et soldats, laboureurs et trafiquants juifs, marins, popes rayés, Arméniens et Tartares se mêlent dans les rues et les marchés, sur les quais et sur les places, aux haines et dans les bazars. Chacun a sa langue, sa religion, son costume, ses usages : tous sont actifs, inquiétants pour l'étranger, tolérants pour leurs voisins. Les Russes sensiblement inspiré une aversion universelle, trop bien motivée, des restes, par le despotisme de leur gouvernement et les exactions de leur fisc. Un seul cas expliquerait comment une population si variée occupe la Crimée et ce pays : depuis Hérodote, disent les historiens, a été successivement envahi ou conquis par diverses nations différentes.

Aussi chaque ville est-elle frappée, d'un cachet à elle, souvenir de l'époque et de la race qui l'ont fondée : aucune ne ressemble à la ville voisine. Parfois, dans la même enceinte, deux villes, l'une vicelle et l'autre neuve, l'une grecque ou russe et l'autre turque ou tartare, ont été bâties sans se toucher sans se confondre. On sait les noms des principales villes de la Crimée : chacune deviendrait aisément le sujet d'un long article à part. *Simferopol* est une des plus modernes ; elle est au nord, elle est l'œuvre des Russes ; deux causes de maladie et de stérilité. Ses rues sont droites et spacieuses pourtant, régulièrement alignées et bordées de maisons bien construites ; mais son commerce est nul : elle n'a pas de port. *Bakcheli-Seraï* ou *Bachkali-Serai*, l'ancienne capitale et la résidence des khans tatars, a des rues étroites, sales, irrégulières, à la verté, mais elles se débouchent les unes les autres en montant par escalier, sur le pentant d'un montagneux ; elle est le type de la cité orientale. Elle a plus de trente mosquées en pierres de taille, aux minarets élégants, des églises grecques, des temples arméniens, une synagogue. Mille canaux vont, sous terre, échercher des eaux éloignées, les répandant par la ville dans des bassins et des fontaines d'où elles s'écoulent par d'énormes ruisseaux pour la lever les rues, pourvoir les maisons, arroser les jardins ; jardins justement recommandés, car, abrités contre les influences du nord, les fleurs y viennent plus tôt, les fruits plus parfumés ; là, les briques sont fraîches toujours, et l'air en même temps toujours tiède. Un commerce ardent, des industries intelligentes ont enrichi Bakcheli-Serai. Sa noblesse est du premier choc, ses maroquins d'un grand prix. Sébastopol, fondée en 1783, n'est à proprement parler qu'un gros village, sur le pentant d'un montagneux ; elle est le type de la cité orientale. Elle a plus de trente mosquées en pierres de taille, aux minarets élégants, des églises grecques, des temples arméniens, une synagogue. Mille canaux vont, sous terre, échercher des eaux éloignées, les répandant par la ville dans des bassins et des fontaines d'où elles s'écoulent par d'énormes ruisseaux pour la lever les rues, pourvoir les maisons, arroser les jardins ; jardins justement recommandés, car, abrités contre les influences du nord, les fleurs y viennent plus tôt, les fruits plus parfumés ; là, les briques sont fraîches toujours, et l'air en même temps toujours tiède. Un commerce ardent, des industries intelligentes ont enrichi Sébastopol. Comme nos ports de mer de Lorient et de Rochefort, elle compte environ 20,000 habitants. Construite au bord d'une baie concavée, ses rues sont droites et alignées, ses maisons sont toutes en tuiles. Nous parlons ailleurs des avantages de sa situation géographique. *Tchodossia*, aujourd'hui *Podoska*, ouvrage des Génovés, atteignit en effet une prospérité fabuleuse. Mais les Russes ont arrêté là ; et là, comme ailleurs, leur brutale tyrannie. L'administration tsariste a tout mis fin à la population primitive. Ce ne sont plus que décombres, et on y comptait avant la conquête de Catherine II, plus de 40,000 maisons ! *Kerch*, qui la remplace, n'a pas 4,000 habitants. Citerons encore *Perekop*, sur l'isthme du même nom ? *Perekop* s'appelle en tartare *Or-Kopi*, c'est-à-dire fortification. Elle n'est en effet qu'une enceinte bastionnée, renfermant quelques pauvres masures au milieu d'un marais. Parlons-nous encore de *Sudak*, aux vins recherchés ; *Eupatoria*, la cité des brasseurs ; *fatto*, *Ienikat*, bâtie par les Turcs en 1703 ; *Nizeto*, où est un temple élevé à la gloire de

Liane ; *Ozinskaya*, la résidence de préfet de l'empereur Alexandre, dont le Sarai est une merveille, et dont l'imperial château à des magnificences féeriques ? *Alapka*, édifiée, sorte d'être mentionné. Alapka n'est qu'un village, mais son château, d'architecture gothique, domine du comte Woronoff, est un palais de prince au milieu d'un des plus beaux sites de l'Europe.

Si de la description des villes de la Crimée nous passons à la nomenclature de ses produits agricoles, nous aurons, plus encore peut-être, le sujet d'admirer et d'envier. La culture des céréales, des pommes et d'autres denrées toujours, et en abondance, des produits de la vannerie. Elle fut appliquée le travail de Mithridate, et ce n'était pas sans succès ; car, si ce prince en tirait chaque année 2 millions de talents en argent, il en tirait chaque année aussi 200,000 mesures de grain. Des récoltes statistiques évaluent à 100 millions le nombre de ses corps de vigne, où se recueillent 8 millions de litres des meilleurs vins. On en exporte du fruit, du miel et du miel. Le tabac y prospère. Tous les degrés de température du globe sont réalisés dans la Crimée, depuis les neiges du sommet des monts jusqu'aux vivaces chaumes de la côte méridionale ; aussi les végétaux des climats plus divers y trouvent-ils tous de favorables conditions. Au fond de tudes vallées qui ne sentent presque jamais l'hiver, le céleri conserve fréquemment ses feuilles vertes même après les mois les plus rigoureux ; la primevère et le safran printannier fleurissent en février, et quelques fleurs en janvier. Où la vigne viene-t-elle mieux ? On en a tiré les plantes des meilleurs crus du vin d'entre, de la Bourgogne, de la Champagne et du Bordelais. On cultive le betterave, le betterave blanc, le betterave rouge, le betterave bleue, le betterave blanche, le betterave de la Baltique, le betterave sucre, le betterave sucre de la famille de la betterave. Ces betteraves sont aussi dérivées du régime métropolitain en Crimée. La Crimée, enfin, ébreuve des chevaux, du gros bétail, des moutons et des chèvres. Ses abeilles lui fournissent, pour l'exportation, de la cire et du miel. Ses peaux d'agneaux brutes, du plus beau noir ou du plus beau gris, se vendent partout sous le nom de *merissaki* ou *barkhadi* de Crimée.

AVIS OFFICIEL.

Il sera procédé le mardi, 9 janvier, à midi, à l'audition d'action de bois de sapin, de chêne, etc., et de divers apprivoisements pour le service du magasin général.

Les soumissionnaires devront déposer leurs offres écrites et cachetées dans les bureaux du chef du service administratif, où l'on pourra prendre connaissance du cahier des charges et des conditions particulières à cette fourniture.

LETTERS SUR LA BALTIQUE.

LES ILES D'ALAND.

Fin.

Le fait suivant montrera avec quelle rigueur ces pressions étaient exercées. Le surlendemain de la prise de la forteresse, nous fîmes une longue promenade à travers les bois qui s'étendent au sud de l'île. Parvenus dans ou des environs des plus retraites de la forêt, nous découvrîmes les restes d'une riche habitation en ruine récemment brûlée. Les arbres étaient abattus, la végétation arrachée ; tout portait les traces de la dévastation. En parcourant ces lieux désolés, nous aperçûmes avec étonnement une jeune fille d'environ seize ans, assise au milieu de ces décombres funestes et versant des larmes de douleur. Sa figure douce et charmante avait l'aspect de la souffrance et de la douleur. En nous regardant, elle nous fit un regard de la plus haute dignité, reconnaissant l'uniforme français, elle se rentra. Nous approchâmes, et, après l'avoir saluée avec respect, nous l'interrognâmes en Français et en Anglais. Elle nous répondit dans cette dernière langue et nous fit le récit de ces malheurs. Son père, riche propriétaire du pays, faisait dégradances affaires en bois avec un jeune négociant anglais, établi aux environs de Stockholm. Ce jeune homme eut occasion de la connaître dans un voyage en Suède et la demanda en mariage. Ses propositions furent agréées ; la jeune fille allait voir son honneur s'accomplir, lorsqu'une lettre de son fiancé tomba entre les mains de la police russe. Cette lettre, toute de tendresse et d'amour, entièrement étrangère à la politique, devint sa perte et sa révolte. Son père, déclaré suspect, fut envoyé en exil.



LE CONSULAT FRANÇAIS À STOCKHOLM.

Lorsque les Français et les Anglais s'emparèrent de l'île d'Aland, cette qualité son état prisonnière et se rendit à la Russie patriote, qu'il leur trouva au feu. Les soldats étrangers et quelques jours avant le siège, avait été, par ordre de l'empereur, les villages et les habitations des abordages et reduit les habitants à la plus affreuse misère. Le jeune homme, pris par les Français, a été l'un des sous-officiers les plus touchants de l'armée qui partit dans la partie anglaise la châtaigne en Suède, où l'autre le jeta à un jeune anglais qui dut mourir sur le siège.

En regard de la manière dont les Russes font la guerre, on ne saurait trop citer la conduite humaine des deux puissances alliées. Les habitants qui avaient dans des conditions étranges leurs effets les plus précieux, ont été prévenus que leurs personnes et leurs propriétés seraient respectées, que tous les objets qui ne nous dévraient leurs seraient exactement payés. Hélas! c'étaient tous leurs denrées. Les plus pauvres reçoivent des secours; nos braves soldats partagent avec eux leur modeste nourriture. A l'heure des repas on vaît dans le camp français des femmes, des enfants, des veillards sans ressources qui veulent prendre leur part de la paix et du pain des soldats.

Nos marins ne sont pas rustes en arrière: chaque jour, de 10 heures à 12, il y a une pluie de pain, de viande pour les meilleurs; plusieurs mètres cubes d'avoine accompagnent ces denrées; ce qui n'est pas tout, ce sont les vivres, qui sont également assurés par les Russes, et aussi aux autres habitants sans distinction et un amitié. Aussi le nom français est-il honoré dans nos pays, on une proclamation de Saint-Petersbourg du 2 octobre nous a rappelé comme nous nation de bravoure, cœurs d'hommes, l'esprit de résistance pour réverser les autres, masser des habitants qui courir la terre de ruines et de décombres.

La confiance des Français et des Anglais vis-à-vis des prisonniers russes a été digne de ces deux grandes nations. Ils ont été traités avec tous les regards et les malheurs.

lorsque le vieux général Bodisco, qui commandait le fort, est venu à bord de l'*Inflexible*, les hommes dès à son rang lui ont rendu, et le brave amiral Parseval s'est avancé au-devant de lui et lui a serré la main avec éclat en lui adressant des paroles pleines de bienveillance et d'estime.

On assure que l'empereur de Russie a connu immédiatement par le télégraphe électrique établi sur l'archipel d'Aland, et qui communique avec l'ambassade russe pour la Russie, la prise de Bomarsund, et qu'il a été très affecté et très inquiet. Il donne de suite des ordres pour la défense de Saint-Petersbourg, comme il avait fait lors de la présence des deux armadas devant Cronstadt. A cette époque, ses craintes avaient pris de telles proportions, qu'il avait ordonné de rompre les ponts établis sur la Neva, et d'intercepter le passage à l'ennemi. La promptitude avec laquelle l'embarquement des troupes est effectué à Copenhague, la décision du Gouvernement français dans cette affaire, ont peut-être empêché ce que nous avions pressenti de nos regards, par lui comme l'indication d'une nouvelle et d'angueuse tactique pour la Russie.

L'empereur Nicolas, qui rappelle que, lors de la guerre de 1808 et 1809, son prédécesseur, l'empereur Alexandre, avait employé pour s'en emparer un corps de 60,000 hommes, a espéré longtemps que Bomarsund résisterait aux armes des puissances alliées. Il a cependant à la fin de juillet, un des succès de l'empereur russe pour assurer de la situation existante des choses. L'officier, désigné en pieux Australis, a penetré dans l'île, accompagné d'un officier de sa marine, et inspecté avec soin, pendant deux nuits, les passes qui conduisent de Lédsund à la base de Lampar, il est retourné à Saint-Petersbourg, et on assure qu'il a déclaré que la place, bien attaquée, ne résisterait pas à un siège en règle, mais que les difficultés de navigation étaient si grandes que les bâtimens d'un rang inférieur devraient venir arriver, et que les vaisseaux, principalement ceux à voiles, ne pourraient pas franchir les passes si dangereuses et dont l'idéographie était incomprise des Français et des Anglais. A la suite de cette déclaration, on a regardé à Saint-Petersbourg la défense des îles d'Aland comme offrant des chances sérieuses. Les exécessives dispositions prises par la marine avant et pendant l'action, les plans savants de l'armée de terre si bien exécutés par nos braves soldats, ont renversé les espoirs que le général russe avait fait recevoir.

Les îles d'Aland ont un grand entretien en Suède et en Danemark. Tous les jours il arrive de Stockholm, qui n'est qu'à 25 lieues de Bomarsund, des bateaux, à l'apour convertis de voyageurs armés par les trains de plaisir, qui viennent visiter les flottes combinées et la fortification. En passant devant les navires de guerre, ils poussent d'énergiques cris et de nombreux hourras pour la France et l'Angleterre. L'opinion publique, dans toute l'Europe du Nord, est vivement exercée par l'événement qui vient de s'accomplir.

Ce qu'on a dit de la rigueur du riteau des îles d'Aland est encore au-dessous de la vérité. Tous les ans, depuis les premiers jours du mois de novembre jusqu'après la fin d'avril, le pays est soumis à une température très rude qui varie en moyenne de 20 à 25 degrés centigrades au-dessous de zéro, et qui dépasse souvent 30 degrés. La mer gèle,

et les communications sur la glace avec la Finlande sont très actives. Les officiers russes prisonniers nous ont déclaré qu'il leur était arrivé souvent d'aller de Bomarsund à Stockholm en traîneau, en faisant étape et en campant sur la glace, et il existe encore, dans l'île, des vignobles qui se rappellent parfaitement avoir vu, en 1869, un corps de cavalerie russe de 15,000 hommes, venu de Finlande, traverser sur la glace le golfe de Bothnie pour se rendre à Stockholm. Le climat est tellement rigoureux l'hiver, que les soldats de la garnison de Bomarsund étaient renouvelés les trois mois, et que, pendant ce temps, toutes les inscriptions des tombes de cimetière militaire, que les deux Phare, étaient très nombreuses. La mortalité, dans les derniers temps, a été dépassé des proportions telles, que le gouvernement russe renait de faire construire un hôpital militaire nouveau aussi grand que la fortresse elle-même. Ce qui amène la rigueur plus froide, ce sont les vents de nord-ouest très violents, qui soufflent fréquemment l'hiver pendant plusieurs jours de suite et qui rendent pays complètement meurtrier pour les étrangers.

On est sans moyens pour combattre de puissantes influences atmosphériques. Il n'y a pas peuple; elle n'a pas une seule ville, et les quelques rares villes ou hameaux qui l'entourent ne possèdent pas de ressources. La Russie, dans ses projets d'avance, avait décidé la construction d'une ville militaire appropriée au climat, et dont les plans avaient été approuvés par un illustre régent. Cette ville devait être située à l'ouest de l'île, au-delà des forts et presque dans l'alignement avec Schandöld, mais elle n'a pas été établie.

On sait que la partie sud-ouest de l'île de Bomarsund, inaccessiblement tous les ans, celle qui se trouve du côté de la Suede ou de la Scandinavie entièrement. Ces circonstances étaient favorables à la Russie qui pendant les six mois d'hiver, était ainsi en communication directe avec ses possessions d'Aland. Le climat du pays est changé dès le mois d'août, la chaleur atteint souvent 20 et 25 degrés centigrades, mais les soières et les nuits sont généralement fraîches.

On a regretté sur les îles d'Aland des motions complètement invaincues que la moindre étude des lieux dément. Dans leur état actuel, ces îles peuvent à peine nourrir leurs habitants; elles n'offrent aucune ressource pour une arrière pour une escadrille; on y trouve quelques poissous d'eau douce, mais en petite quantité; le glacier y est rare, les différentes espèces de bétail y sont peutes et peu abondantes. Les troupes russes traitent de Saint-Petersbourg même, sans être nécessaire.

Une grande partie commence à ces latitudes nouvelles pour nos marins, c'est la houleuse des jours aux îles d'Aland et certaines épaves de l'ancre.

Depuis le 21 avril jusqu'au 22 août, il n'y a pas eu de nuit claire à Bomarsund. Le 23 août, le commencement du crépuscule a lieu à minuit quinze minutes; le lever du soleil aquatique heure trente deux minutes; par conséquent, la durée du crépuscule du matin est de quatre heures onze minutes, et un crépuscule suivi à l'après-midi.

L'hiver, les jours sont courts et les nuits longues, et ça augmente la tristesse du pays.

Le jour de l'annee le plus court, à Bomarsund, le soleil se lève à neuf heures dix-huit minutes et se couche à deux heures quarante-deux minutes. Sa durée est, par conséquent, de cinq heures quatre minutes. En 1854, ce jour tombera le 22 décembre prochain.

Affred LAFAYET.

BATIMENTS SUR RADE.

DE GUERRE.

- 26 octobre. Goëlette françoise *Papette*, commandée par M. Rosegaug, lieutenant de vaisseau.
- 10 novembre. Corvette françoise *Savoye*, commandée par M. Ferre, lieutenant de vaisseau.
- 5 janvier. Corvette françoise *Artémise*, commandée par M. Leveque, capitaine de frégate.
- Goëlette françoise *Kennebunk*, commandée par M. Mahire, lieutenant de vaisseau, sur la côte.
- Goëlette françoise *Noukka*, désarmée.

DE COMMERCE.

- 31. Goëlette anglaise *Melbourne-Packet*, à bord.
- 41. Goëlette françoise *Étoile du Matin*.
- 13. Balenier américain *America*, capitaine Jernegon.
- 13. Balenier américain *Morenco*, capitaine Devol, en partance pour New-Bedford.
- 44. Balenier américain *Cavalier*, capitaine Freeman.
- 15. Balenier américain *Petrel*, capitaine Tucker.
- 16. Balenier américain *Eugène*, capitaine Pludiflone.
- 17. Balenier américain *Prudent*, capitaine Nash.
- 19. Balenier américain *New-Buryport*, capitaine Crandall.
- 20. Balenier américain *Charles Phelps*, cap. Layton.
- 20. Goëlette américaine *Emma-Parker*, cap. Latham.
- 21. Goëlette du protectorat *Ana*, capitaine Wickmann.
- 21. Balenier américain *Calico*, capitaine Becker.
- 23. Goëlette américaine *G. W. Kendall*, cap. Wilson, en partance pour Sydney.

2. Troad-mots américain John-Lond, capitaine Parcival, pour l'entretien.
 3. Américain américain D. M. Hull, capitaine Pratt.
 4. Gondole du protecteur Diana, capitaine Vairdou.
 5. Yawl trois-mâts anglais Malacca, capitaine Col-
 6. Chaloupe anglaise Caroline Horth, capitaine Golz.

Établissements du port de Papeete du samedi 30 décembre au vendredi 6 janvier 1853.

ENTRÉES.

3 janvier. Trois mts anglais Malacca, capitaine Col-
 man, 580 tonneaux, 27 hommes d'équipage, 36 passagers,
 venu de Calédo en 38 jours, 200 miles, 3 chevaux, fa-
 vire.

4. Golette anglaise Caroline Horth, capitaine Golz, ve-
 nant de Valparaïso en 50 jours, assortiment.

5. Corvette française Arémone, commandée par M. Le-
 vêque, capitaine de frégate, venu d'Honolulu en 18 jours.

SORTIES.

4^e janvier. Brig américaine Terpsichore, capitaine Myers, pour Melboourne.

29. Brig américaine Grecian, capitaine Kissam, pour Ca-
 lifornie.

5. Golette anglaise Sea-Witch, capitaine Dovelon, pour Batailles.

ARSENAL DE FARÈTU.

Le baliseur américain Ameries a été abattu le 2 jan-
 vier et redressé le 4.

Le 2 janvier, à 4 heures de l'après-midi, la golette Kamehameha a été mise à l'eau.

Le 3, la corvette la Surveille a démonté le grand mât de la
 golette Nodoka.

ANNONCES.

AVIS AU PUBLIC.

Messieurs Hort frères ont l'honneur d'informer les per-
 sonnes qui ont de la vaanie à vendre qu'ils sont disposés à
 acheter toute celle qu'ils pourront leur fournir.

DE PAR L'EMPEREUR, LA LOI ET JUSTICE.

On fait savoir : Qu'en vertu de la clause insérée au ca-
 hier des charges, dressé pour parvenir à la vente d'un im-
 meuble connu sous le nom de *la berrière tricôtre*, située
 sur la Plage, à Papeete, provenant de la succession de M.
 Michel Fortis, ex-restaurantier de cette ville, et du pro-
 cess-verbal d'adjudication définitive dressé par M^r Robin,
 notaire à Papeete, connue pour dépendre à ladite villa, et
 faite par le sieur Pierre Fillion, pilote et propriétaire, de-
 mandant à Papeete, d'avoir justifié de l'acquit des condi-
 tions exigibles de l'adjudication de l'immeuble ci-après dé-
 signé, prononcée en sa faveur le 21 novembre 1854, et
 d'y avoir satisfait, ainsi qu'il résulte de la sommation à lui
 faite le 22 décembre dernier et d'un certificat délivré par
 le greffier du tribunal civil de première instance des îles de
 la Société, conformément aux articles 737, 738, 739 du
 Code de procédure civile.

A la requête du sieur Pierre Bonnefond, négociant, de-
 meurant à Papeete, curateur de ladite succession Fortis,
 poursuivant la vente sur folle enchère d'une maison et dé-
 pendances situées sur la Plage, à Papeete, et en vertu d'un
 jugement du tribunal civil de première instance, en date
 du 19 décembre 1853.

Il sera, le 17 janvier 1855, à midi précis, en l'étude et

par le ministère de M^r Robin, notaire à Papeete, procédé à
 l'adjudication définitive sur le cahier des charges dressé
 pour les promesses coûtoires, et sur lequel a été faite audit
 sieur Pierre Fillion l'adjudication de l'immeuble ci-après
 désigné.

CNE MAISON d'habitation composée d'une seule pièce,
 servant de salle de réception pour le restaurant et débit de
 vin autrefois tenue par le sieur Auguste Desroches, connu à
 Papeete sous le nom de *la berrière tricôtre*, d'une autre
 petite maison également d'une seule pièce, d'une cui-
 sine sur l'arrière et un sellier, le tout construit en bois et
 converti en pandanus par les soins de M. Alexandre Zaka-
 nowski et reposant sur un terrain nommé *Pora*, situé sur
 la Plage, à Papeete, et mitoyen avec la propriété du grandi-
 juge à Papeete, et mesurant avec la surface totale de huit acres que-
 tre vingt-trois centaines.

Le hall dudit terrain est consacré pour 25 années renou-
 velable à la volonté du preneur, à partir du 1^{er} décembre
 1856, moyennant la rente annuelle de 250 francs, payable
 au tabacier Maria, propriétaire.

Ledit immeuble a été adjugé audit Pierre Fillion pour la
 somme de 8800 francs, toutes les charges de l'enchère, plus
 à sa charge de payer au sieur Auguste Desroches une
 somme nette de 4450 francs pour la possession de la ma-
 ison qu'il a fait démolir et des améliorations faites par lui
 pendant son séjour sur ledit terrain.

Ladite vente sur folle enchère se fera aux clauses,
 charges et conditions inscrites au cahier des charges et di-
 ces étant à la suite.

Laissez à prix, pour tenir lieu de première enchère, ou-
 tre les charges, est de 2,000 francs,
 Papeete, le 30 décembre 1854.

ROBIN.

AVIS AU PUBLIC.

Les créanciers de l'ancien magasin tenu par M^r Chau-
 vil sont priés de présenter leurs comptes chez moi d'ici au
 10 janvier courant, afin de recevoir la partie qui leur re-
 viennent sur dévide que j'ai en main.

Papeete, 6 janvier 1855.

E. EWALD.

AVIS.

**Les créanciers de M^r de BO-
 NEVAL, commis de marine détenu
 au fort de Taravao par me-
 sure de discipline sont priés
 de vouloir bien adresser leurs
 comptes, dûment reconnus, à
 M^r le chef du service adminis-
 tratif chargé d'en apurer le pa-
 gement au moyen de detenues o-
 pérées sur le traitement colo-
 nial de cet employé.**

L'imprimeur gérant : H. Grossette De Bousset.